

1.- MUNICIPIO: Temoaya
2.- NUMERO : 104

3.-

AYUNTAMIENTO

X

ODAS

DIF

OTROS

FECHA: 31/12/2019

ESPECIFICAR

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																	
5	6		7	8	10		13				12	13	14	15		16	17	18	19	20	21	23			24				25				26
NUM.	NUM. DE CUENTA	NUM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA / ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS			
PROD.	CUENTA	SUBCUENTA					NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	M2	CONSTRUIDA M2	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN												TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA				
1	1230	1233	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	CASA DE CULTURA	PROL. VIENTE GUERRERO, TLALTENANGO ARRIBA	TLALTENANGO ARRIBA	20.05 M2 CON GUILLEMINA BECERRIL	20.05 M2 CON GUILLEMINA BECERRIL	19.05 M2 CON VICENTE GUERRERO	19.05 M2 CON GUILLEMINA BECCERRIL	390.97	390.97	000-00-00	\$58,550.79		S/I	S/I	S/I		\$58,550.79	O					28/12/2018	30	2%	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
2	1230	1233	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	TEATRO DEL PUEBLO	CALEZADA DEL PANTEON CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	41.50 M LUIS TELLEZ RUIZ	43.50 M IMSS	25 M AGUSTO TELLEZ ALICE	25 M CALZADA DEL PANTEON	1500	1,500.00	000-00-00	562,175.20	O	S/I	S/I	S/I	1040100101	562,175.20	O				0000-00-00	28/12/2018	30	2%	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
3	1230	1233	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	MERCADO OTOMI	AV. CENTRO CEREMONIAL, MOJUNO ARRIBA	MOJUNO ARRIBA	56.35 M CARR. CENTRO CEREMONIAL OTOMI	106.50 MTS CON MARGARITA DE LA BERMUDEZ	EN TRES LINEAS 67.70 MTS, 54.00 MTS Y 40.50 MTS (162.2 MTS) CON	97.00 MTS CALLE SIN NOMBRE	8811.5	2,374.00	06/09/2001	1,500,000.00		S/I	S/I	S/I		1,500,000.00	A					18/12/2018	30	2%	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
4	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO ENTHAVI 1RA SECCIÓN	DOMICILIO CONOCIDO ENTHAVI PRIMERA SECCION	ENTHAVI 1RA SECCION	20 M BARTOLA BERMUDEZ	30.45 M CANCHA DE FUTBOL	54.83 M RIO TEMOAYA	47.65 M MARIA GREGORIA DIONICIA	1239	0	09/11/2006	35,000.00		S/I	S/I	S/I		35,000.00	C					18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
5	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR A DISTANCIA	DOMICILIO CONOCIDO ENTHAVI PRIMERA SECCION LOMA DE MIRANDA	ENTHAVI 1RA SECCION	124 M RENDON MIRANDA	124 M ISORO DE JESUS	20 M CAMINO PUBLICO	20 M CON BARRANCA	2480	2,480.00		80,000.00	O	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	28/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
6	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA	AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA, SAN PEDRO ABAJO 2DA SECCION	SAN PEDRO ABAJO 2DA SECCION	45.90 M COMUNIDAD Y CAMPO DE FUTBOL	46.60 M COMUNIDAD Y CAMPO DE FUTBOL	14.40 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	14.20 M AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA	540.71	540.71		167,200.00	O	S/I	S/I	S/I			E				0000-00-00	28/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
7	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA	AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA, SAN PEDRO ABAJO 2DA SECCION	SAN PEDRO ABAJO 2DA SECCION	56.50 M PREDIO DE LA COMUNIDAD	58.4 M PROPIEDAD PARTICULAR Y	7.00 CALLE LUIS DONALDO COLOSO	10.15 AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA	487.06	487.06		155,500.00	O	S/I	S/I	S/I			E				0000-00-00	28/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
8	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA PRIMARIA RICARDO FLORES MAGON	DOMICILIO CONOCIDO LUIS DONALDO COLOSO	LUIS DONALDO COLOSO	22.50 M PROPIEDAD PARTICULAR	20.60 M PRIVADA SIN NOMBRE	11.70 M PROPIEDAD PARTICULAR	12.57 M PROPIEDAD PARTICULAR	26150	26,150.00		10,500.00	O	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
9	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA PRIMARIA RICARDO FLORES MAGON	DOMICILIO CONOCIDO LUIS DONALDO COLOSO	LUIS DONALDO COLOSO	22.85 M PROPIEDAD PARTICULAR	22.50 M PROPIEDAD PARTICULAR	24.85 M PROPIEDAD PARTICULAR	28.85 M PROPIEDAD PARTICULAR	56334	56,334.00		22,500.00	E	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
10	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA PRIMARIA RICARDO FLORES MAGON	DOMICILIO CONOCIDO LUIS DONALDO COLOSO	LUIS DONALDO COLOSO	24.30 M CAMINO A LA JOYA	22.85 M PROPIEDAD PARTICULAR	22.50 M PROPIEDAD PARTICULAR	24.00 M PROPIEDAD PARTICULAR	555.67	555.67		22,200.00	E	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
11	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	PANTEÓN MUNICIPAL DE TEMOAYA	AVENIDA DEL PANTEON, TLALTENANGO ARRIBA	TLALTENANGO ARRIBA	194 M PEDRO BONIFACIO REYES	227 M AMPLIACION DEL PANTEON	103 M AGUSTO CIRILO	114 M LUIS MEJIA	22839	22,839.00		44,635.38	O	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	28/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
12	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN MUNICIPAL	AVENIDA DEL PANTEON, TLALTENANGO ARRIBA	TLALTENANGO ARRIBA	168.50 M GUADALUPE DIAZ PASCUAL	150.00 MTS	176.50 M PANTEON MUNICIPAL	0 0	17368	17,368.00		1,215,760.00	O	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
13	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	HOSPITAL GENERAL	CARR. A SAN JUAN JIQUIPILCO, POTHE	POTHE	71.10 M CAMINO PUBLICO	175.25 M ERASMO BECERRIL	229.30 M ERASMO BECERRIL	184.65 M CARR. A SAN JUAN JIQUIPILCO	52000	52,000.00		1,500,000.00	C	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
14	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	DELEGACIÓN REGISTRO CIVIL/CCA	DOMICILIO CONOCIDO SAN PEDRO ARRIBA 1RA SECCION	SAN PEDRO ARRIBA 1RA SECCION	25.45 M CAMINO PUBLICO	57.50 M VICTOR ESQUILA	52.50 M CAMINO PUBLICO	46.75 M PLAZA CIVICA	2058	2,058.00		82,000.00	C	S/I	S/I	S/I			O				0000-00-00	28/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
15	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	ESTACIÓN BOBEROS	CARR. IXTLAHUACA- AMOMOLILCO, SAN DIEGO ALCALA 4TA SECCION	SAN DIEGO ALCALA 4TA SECCION	144.17 M CARR. ALCALA 4TA SECCION	42.27 M PARCELA 581	54.98 M PARCELA 613 Y 580	57.51 M PARCELA 553	7215.72	0		1,800,000.00	C	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
16	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO ENTHAVI 1RA SECCIÓN	DOMICILIO CONOCIDO ENTHAVI PRIMERA SECCION	ENTHAVI 1RA SECCION	18.00 M RIO TEMOAYA	18.00 M PROPIEDAD DE LA DELEGACION	30.00 M PROPIEDAD DE LA DELEGACION	30.00 M JUANA MIRANDA GUADALUPE	540	0	13/03/2007	25,000.00		S/I	S/I	S/I		25,000.00	C					18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
17	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO ENTHAVI 1RA SECCIÓN	DOMICILIO CONOCIDO ENTHAVI PRIMERA SECCION	ENTHAVI 1RA SECCION	33.90 M MARIA FRANCISCA GABINA	55.30 M MARIA LUISA	47.50 M FELIX BENTO PATRICIO	50.10 M RIO TEMOAYA	2176.48	0	0000-00-00	90,000.00		S/I	S/I	S/I		90,000.00	O					28/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
18	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO ENTHAVI 1RA SECCIÓN	DOMICILIO CONOCIDO ENTHAVI PRIMERA SECCION	ENTHAVI 1RA SECCION	58.05 M JOSE MIRANDA CIRILA	50.00 M ANDRES LUIS LUCIANO	45.80 M Y 14.40 M ANTONIO MIRANDA Y CON RIO AGUA BLANCA	65.10 M ADRIAN MIRANDA MORALES Y EUSEBIA	1948.1	0	12/10/2007	55,000.00		S/I	S/I	S/I		0	C					18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
19	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO SOLAPAN 1RA SECCION LOMA DEL CABALLERO	DOMICILIO CONOCIDO SOLAPAN 1RA SECCION	SOLAPAN PRIMERA SECCION	38.00 M J. MERCED CLEMENTE FLORES	48.00 M CAÑO REGADOR	231 M PEDRO VENTURA	203 M JESUS BERMUDEZ	9339	9,339.00		2,000,000.00	O	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
20	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR A DISTANCIA	DOMICILIO CONOCIDO ENTHAVI PRIMERA SECCION LOMA DE MIRANDA	ENTHAVI 1RA SECCION	10.00 M DAMAZO LOPEZ HERNÁNDEZ	10.00 M PABLO BERMUDEZ	15.00 M CAMINO PUBLICO	15.00 M FELIX LAZARO	150	150		45,000.00	E	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
21	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR A DISTANCIA	ENTHAVI 1RA SECCION	40.00 M LUCIO SANTANDRO BONIFACIO	40.00 M FRANCISCO RUBIO BERMUDEZ	16.10 M JOEL ENCARNACION	16.55 M CAÑO REGADOR	660	660		35,000.00	E		S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018		S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN	
22	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR A DISTANCIA	ENTHAVI 1RA SECCION	120 M FRANCISCO RUBIO	119.40 M PEDRO LUCIO	47.45 M CAMINO PUBLICO	47.45 M BARRANCA	5679.76	5,679.76		160,000.00	E		S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018		S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN	
23	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA PRIMARIA RICARDO FLORES MAGON	CARRETERA A JIQUIPILCO EL VIEJO, LUIS DONALDO COLOSO	LUIS DONALDO COLOSO	21.12 M CAMINO PUBLICO	32.94 M CAMINO PUBLICO	61.94 M TOMAS GONZALEZ RAMIREZ	63.86 M CARRETERA A JIQUIPILCO EL VIEJO	1952	1,952.00		200,000.00	E	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
24	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	ESCUELA PREPARATORIA NUM. 230	CARRETERA RANCHERIA DE LOMAS	RANCHERIA DE LOMAS	100.00 M ENEIDINA PADILLA	100.00 M DELIA GUTIERRES	100.00 M RANCHERIA DE LOMAS	100.00 M IRENE VALDES VALDES	10000	0		500,000.00	E	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		
25	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	PREDIO SAN DIEGO ALCALA 5TA SECCIÓN	DOMICILIO CONOCIDO SAN DIEGO ALCALA 5TA SECCION	SAN DIEGO ALCALA 5TA SECCION	19.64 M CAMINO PUBLICO	25.31 M PARCELA 802	71.00 M PARCELA 716	109 M PARCELA 760	2490	0		124,500.00	O	S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN		

1.- MUNICIPIO:

2.- NUMERO :

TEMOAYA
104

3.-

AYUNTAMIENTO
ODAS
DIF
OTROS

X

FECHA:

31/12/2019

ESPECIFICAR

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																																								
5				7				10				12				13			14			15			16			17			18			19			20			21			22			23			24			25				26
NUM.	NUM. DE CUENTA	NUM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA		NOMBRE DEL INMUEBLE		UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA / ALTA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS																							
26	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		PREDIO SAN PEDRO ARRIBA SEGUNDA SECCIÓN	DOMICILIO CONOCIDO SAN PEDRO ARRIBA 2DA SECCION	SAN PEDRO ARRIBA 2DA SECCION	NORTE 17,50 M ESCUELA PRIMARIA MIGUEL HIDALGO	SUR 14,20 M CAMINO PUBLICO ISRAEL	ORIENTE 35,20 M SOFIA SANTILLAN,FLORIBERTO ISRAEL MIRANDA	PONIENTE 5,00 M ESCUELA PRIMARIA, CARMELA REGINA	0	0	80,000.00	E	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	27/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
27	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		ESCUELA SECUNDARIA	PARAJE LA TROJE, ENTHAVI 2DA SECCION	ENTHAVI 2DA SECCION	53.20 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	54.00 M TERRENO PUBLICO	11.61 M CAMINO PUBLICO	12.75 M CRISPIN FLORES GONZALEZ	588.48	0	70,000.00	E	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
28	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		PREDIO DESTINADO PARA PLAZA CIVICA	DOMICILIO CONOCIDO LUIS DONALDO COLOSO	LUIS DONALDO COLOSO	64.75 M ALBINO BONIFACIO	16.00 M JULIAN SILVESTRE	40.00 M FIDENCIO MIRANDA	42.00 M CAMINO PUBLICO	2433	0	350,000.00	O	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
29	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO IQIQUILCO EL VIEJO 2DA SECCION	IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	11,80 M CELIA DOLORES GONZALEZ	30,30 M MARCELINO DE LA MERCED	29,20 M ERNESTO DOLORES LUCIANO	28,55 M PREDIO DE LA COMUNIDAD	531.58	0	40,000.00	O	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
30	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO IQIQUILCO EL VIEJO 2DA SECCION	IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	20,80 M BRAULIO CRISPIN DOLORES Y	38,30 M LUCIO FERNANDO LEOCADIO	39,50 M ROGELIO MAXIMIANO ANASTACION	39,50 M	531.58	0	400,000.00	O	S/I	S/I	S/I				O			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
31	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO IQIQUILCO EL VIEJO 2DA SECCION	IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	20,80 M CELIA DOLORES Y BRAULIO CRISPIN	38,30 M HILARIA JULIAN ROMERO	39,50 M EPIGEMIO GUADALUPE DOLORES	39,50 M	808.458	0	40,000.00	O	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
32	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO ENTHAVI 3RA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO ENTHAVI PRIMERA SECCION	ENTHAVI 3RA SECCION	25,54 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	30,80 M ANTONIO LUIS	14,30 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	16,66 M LUIS LUIS MIRANDA	503.358	0	\$26,000.00		S/I	S/I	S/I			\$26,000.00	C				18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
33	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO IQIQUILCO EL VIEJO 2DA SECCION	IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	20,80 M ABELINA DOLORES GONZALEZ	38,30 M LUCIO FERNANDO LEOCADIO	39,50 M CAÑO REGADOR	39,50 M	808.458	0	40,000.00	O	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
34	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO ENTHAVI 3RA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO ENTHAVI PRIMERA SECCION	ENTHAVI 3RA SECCION	76,00 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	80,00 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	126,00 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	36,00 M LUIS LUIS MIRANDA	503.358	0	\$22,000.00		S/I	S/I	S/I								18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
35	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO ENTHAVI 3RA SECCION	26,00 M SUSANO GOMEZ	20,00 M SALVADOR PEDRO ESTRADA	22,92 M CON RIO	20,00 M JONAS MIRANDA MARIANO	48640	0	10,000.00	O		S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018		S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
36	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO ENTHAVI 3RA SECCION	61,00 M CAMPO DE FUTBOL	53,00 M CAMPO DE FUTBOL Y JONAS MARIANO	21,00 M CON RIO	20,00 M BLANCA MARIANO MIRANDA	1126.39	0	50,000.00	O		S/I	S/I	S/I			C				0000-00-00	18/12/2018		S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
37	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO IQIQUILCO EL VIEJO 2DA SECCION	IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	21,25 M JOSE GUADALUPE RUBIO	24,00 M CELIA CORNELIO DE LA MERCED Y	38,70 M CELIA DOLORES GONZALEZ	36,88 M DIONICIO CALIXTO GUTIERREZ	850.9	0	40,000.00	O	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
38	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO ENTHAVI 3RA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO ENTHAVI PRIMERA SECCION	ENTHAVI 3RA SECCION	48,50 M ANDRÉS LUIS	48,50 M BONIFACIO LUIS MIRANDA	9,20 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	7,77 M LUIS LUIS MIRANDA	0	0	16/01/2012	26,500.00	S/I	S/I	S/I				C				18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
39	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO LAUREL 2DA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO LAUREL 2DA SECCION	LAUREL 2DA SECCION	32,25 M SILVANO FILOMENO DE LA PALMA	57,10 M EULOGIO JUAN Y ALBERTO BRAULIO	55,55 M JOSEFINA ANICETA CALIXTO	1397.12	0	27,500.00	O	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																										
40	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO LAUREL 2DA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO LAUREL 2DA SECCION	LAUREL 2DA SECCION	17,40 M LUCIA GARCIA	17,20 M GLORIA BERMUDEZ BERNAL	37,43 M AURORA JUAN Y LEON FRANCISCO	35,88 M JOSEFINA ANICETA CALIXTO FLORES	632.67	0	27,500.00	O	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
41	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO ENTHAVI 3RA SECCION	19,00 M FAUSTINO MIRANDA INES	12,67 M BERNARDINO MIRANDA	62,55 M RAMIRO MIRANDA DIEGO	62,55 M SUSANO GOMEZ Y FELIPE VENTURA	988.77	0	45,000.00	O		S/I	S/I	S/I			C			0000-00-00	27/12/2018		S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																										
42	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		LAUREL 2DA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO LAUREL 2DA SECCION	LAUREL 2DA SECCION	21,85 M MARGARITA DIONICIO BERMUDEZ	21,90 M CAMINO PUBLICO	70,00 M VALERIANO DE JESUS ALBERTO	72,90 M PABLO RODRIGUEZ Y RICARDO LORETO	1559.13	0	200,000.00	C	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
43	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO ENTHAVI 3RA SECCION	36,55 M COMUNIDAD Y BLANCA MARIANO	32,01 M ROMERO MARGARITO ESTRADA	30,82 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	31,13 M COMUNIDAD, BLANCA Y JONAS MIRANDA	0	0	45,000.00	C		S/I	S/I	S/I			C			0000-00-00	18/12/2018		S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																										
44	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO IQIQUILCO EL VIEJO 2DA SECCION	IQIQUILCO EL VIEJO SEGUNDA SECCION	36,80 M AGUSTINA FABIAN DE LA CRUZ	33,00 M COMUNIDAD Y EZQUEVEL	20,80 M CALLE GABINO BARREDA	20,80 M DAMIAN MARTINEZ FABIAN	608	0	140,000.00	O	S/I	S/I	S/I				C			0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
45	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO ENTHAVI 3RA SECCION	37,00 M MARIA LUISA IRINEO BERMUDEZ	29,40 M MARIA LUISA IRINEO BERMUDEZ	18,00 M CELIA GONZALEZ RODRIGUEZ	6,00 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	371.42	0	35,000.00	O		S/I	S/I	S/I			C			0000-00-00	18/12/2018		S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																										
46	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO ENTHAVI 3RA SECCION	DOMICILIO CONOCIDO ENTHAVI PRIMERA SECCION	ENTHAVI 3RA SECCION	67,50 M LEOBARDO LUIS	68,24 M OFELIA DE LA CRUZ Y EMILIO LUIS	9,66 M RIO AGUA BLANCA	9,00 M LUIS LUIS MIRANDA	0	0	06/08/2012	50,000.00	S/I	S/I	S/I				O				18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
47	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		PROYECTO UNIDAD DEPORTIVA										S/I	S/I	S/I										S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
48	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		TERRENO ENTHAVI 3RA SECCION	15,00 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	11,30 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	17,50 M TERRENO DE LA COMUNIDAD	0	0	25,000.00	O		S/I	S/I	S/I			C		25,000.00			0000-00-00	18/12/2018		S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
49	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		BODEGA MANTENIMIENTO	TLALTENANGO ABAJO	TLALTENANGO ABAJO	20 M CENTRO DE ATENCION MULTIPLE	20 M RIO TEMOAYA	50,5 M EN DOS LINEAS RIO TEMOAYA	50,5 M RIO TEMOAYA	1010	1,010.00	0	O	S/I	S/I	S/I			1041011004	0	O		0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
50	1230	1233	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		AUDITORIO MUNICIPAL	MA. GUADALUPE GUADARRAMA, CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	30 M2 CON CALLE GUADALUPE GUADARRAMA	30 M2 CON PASCUAL ARCHUNDA	50 M2 CON JOSÉ SANTOS GÓMEZ Y FÉLIX HUMBERTO VÁSQUEZ GARCÍA	50.00 M2 RAMON ROBLES ESTEVES, MERCEDES	1472	1,325.00	50,000.00	O	S/I	S/I	S/I			1040100635	40,473.00	C		0000-00-00	10/03/2004	30	2%	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									
51	1230	1233	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS		PALACIO MUNICIPAL	PORTAL AYUNTAMIENTO, CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	26 M CALLE VICENTE GUERRERO	31,5 M OFICINAS DEL DIF Y BRAULIO QUIROZ	24 M CALLE PORTAL AYUNTAMIENTO	24,50 M CALLE VICENTE GUERRERO	744	744	671,111.05	O	S/I	S/I	S/I			1040100401	671,111.05	O		0000-00-00	28/12/2018	30	2%	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN																									

1.- MUNICIPIO: TEMOAYA

2.- NUMERO : 104

3.- AYUNTAMIENTO
ODAS
DIF
OTROS

X

FECHA: 31/12/2019

ESPECIFICAR

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																							
5	6		7	8	9		10		11				12	13	14	15		16	17		18	19		20	21		22			23			24		25				26
NUM.	NUM. DE	NUM. DE	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE	SUPERFICIE	FECHA DE	VALOR DE	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR	MODALIDAD DE	FOLIOS			FECHA / ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS									
PROL.	CUENTA	SUBCUENTA					NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	M2	CONSTRUIDA M2	ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN						CATASTRAL	ADQUISICIÓN	TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA										
52	1230	1233	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	OFICINAS MUNICIPALES	PORTAL AYUNTAMIENTO, CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	2,8 M CALLE VICENTE GUERRERO	8,5 M BRAULIO QUIROZ	25,8 M PALACIO MUNICIPAL	26,7 M CALLE VICENTE GUERRERO	150	150		75,917.98	O	S/I	S/I	S/I	1040100401	75917.98	O				0000-00-00	28/12/2018	30	2%	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULACIÓN								
53	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	DIF MUNICIPAL	PORTAL AYUNTAMIENTO, CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	16 M PALACIO MUNICIPAL	16 M BRAULIO QUIROZ	10,50 M CALLE PORTAL AYUNTAMIENTO	11,52 M BRAULIO QUIROZ	244	244		0	C	S/I	S/I	S/I	1040100402	0	O				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULACIÓN								
54	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	COMERCIALIZADORA OTOMI	AVENIDA MEXICO, MOLINO ARRIBA S/N TEMOAYA	MOLINO ARRIBA	56.40 M SERRINO MENDOZA DIONICIO	59 M WILEBARDO MENDOZA MENDOZA	14 M VERONICA DE LA VEGA BERMUDEZ	14 M AVENIDA MEXICO	781	637		160,000.00	C	S/I	S/I	S/I	1040104037	160.000.00	C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULACIÓN								
55	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE SEGURIDAD PUBLICA ESTATAL	CALLE REFORMA, MOLINO ARRIBA	MOLINO ARRIBA	5 M CALLE REFORMA	37,5 M CERRETERA SAN JUAN JIQUIPILCO	25 M CALLE REFORMA	33 M CARRETERA SAN JUAN JIQUIPILCO	222	222		0	C	S/I	S/I	S/I	1040114901	0	O				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULACIÓN								
56	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE SEGURIDAD PUBLICA E INFORMACIÓN TURISTICA	CARR. CENTRO CEREMONIAL OTOMI, SAN PEDRO ARRIBA 3RA SECCION	SAN PEDRO ARRIBA 3RA SECCION	11,70 M CANCHA DE BASQUETBOL	11,70 M PARQUE RECREATIVO	17 M ESCUELA PREPARATORIA	17 M CARR. CENTRO CEREMONIAL OTOMI	199	199		0	C	S/I	S/I	S/I	1041026601	0	D				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULACIÓN								
57	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE SEGURIDAD PUBLICA	CARR. IXTLAHUACA-AMOMOLULCO, SAN JOSE LAS LOMAS	SAN JOSE LAS LOMAS	7,80 M CARR. IXTLAHUACA-AMOMOLULCO	7,80 M PROPIEDAD PARTICULAR	7,80 M PROPIEDAD PARTICULAR	7,80 M PROPIEDAD PARTICULAR	140	140		0	C	S/I	S/I	S/I	1040901511	0	O				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULACIÓN								
58	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE SEGURIDAD PUBLICA	DOMICILIO CONOCIDO LLANO DE LA Y	LLANO DE LA Y	16 M CALLE SIN NOMBRE	15 M PROPIEDAD PARTICULAR	19,5 M CALLE PRIVADA SIN NOMBRE	17 M PROPIEDAD PARTICULAR	283	283		0	C	S/I	S/I	S/I	S/C	0	O				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULACIÓN								
59	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	MODULO DE SEGURIDAD PUBLICA	SAN LORENZO OYAMEL	SAN LORENZO OYAMEL	7,80 M CON JARDIN	7,80 M CON IGLESIA	8,3 M CON JARDIN	8,3 M CON JARDIN	128	128		0	C	S/I	S/I	S/I	1040601001	0.00	D				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULACIÓN								
60	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA MIGUEL HIDALGO	PORTAL AYUNTAMIENTO, CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	72,00 M CALLE PORTAL MADERO	72,00 M CALLE PEDRO DE GANTE	85,00 M CALLE REFORMA	85,00 M PORTAL AYUNTAMIENTO	5820	5,820.00		0	O	S/I	S/I	S/I			D				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN								
60	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	CENTRO REGIONAL DE ENCUENTROS COMUNITARIOS Y ENSEÑANZA SOCIAL	CARRETERA TOLUCA-TEMOAYA, EJIDO DE DOLORES	EJIDO DE DOLORES	52,00 M GUADALUPE DE JESUS PALACIOS	53,60 M CARRETERA TOLUCA-TEMOAYA	81,40 M SUSANA ENRIQUE	68,00 M HERMINIA EUSTAQUIO BERMUDEZ	3944	0		170,000.00	C	S/I	S/I	S/I			O				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN								
62	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO LAS TROIES	AVENIDA DEL CANAL, AMOMOLULCO IXTLAHUACA	RANCHERIA LAS TROIES, TEMOAYA	57.46 MTS. CON EJIDO DE MAGDALENA	UNA LINEA IRREGULAR DE 108.03 MTS Y DOS LINEAS DE 18.26 MTS Y DE 30.66 MTS CON JESUS CARLOS ARZATE BECERRIL	SURORIENTE DOS UNAS DE 78.25 MTS Y DE 31.07 MTS CON JESUS CARLOS ARZATE BECERRIL	NO PONIENTE EN DOS LINEAS 3RA DE 38.92 MTS Y 2DA DE 1.45 MTS CON EJIDO DE MAGDALENA	13559.65	0		3,394,475.00	P	33035 VOL. 1475	328412	S/I	1.04E+15	0	C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	REGULARIZADO								
63	1230	1231	BIENES INMUEBLES -TERRENO- PREDIOS NO EDIFICADOS	TERRENO MOLINO ARRIBA	DOMICILIO CONOCIDO MOLINO ARRIBA	MOLINO ARRIBA, TEMOAYA MEXICO	EN CUATRO LINEAS: 11.50 MTS, 8.20 MTS, 35.25 MTS Y 6.30 MTS (61.25 MTS) CON TOMAS MORALES GARCIA Y CAMINO PUBLICO	N CUATRO LINEAS: 4.38 MTS, 20.04 MTS, 10.70 MTS Y 34.00 MTS (69.12 MTS) CON ONESIMO RUIZ Y GUADALUPE	101.90 MTS CON FIDEL DE LA VEGA	84.00 MTS CON TOMAS MORALES GARCIA	5908.24	0		7,089,600.00	E	S/I	S/I	S/I	1.04E+15	0	C				0000-00-00	18/12/2018	S/I	S/I	S/I	S/I	EN TRAMITE DE REGULARIZACIÓN								